

Lista di controllo Promozione della proprietà d'abitazioni Certificati per il trasferimento di un prelievo anticipato

Desiderate trasferire un prelievo anticipato per finanziare la vostra nuova proprietà d'abitazioni? Questa lista di controllo vi aiuterà a ricordare tutti i documenti necessari per soddisfare le condizioni prescritte dalla legge.

Acquisto della
proprietà d'abitazioni
Realizzazione / costruzione
della proprietà d'abitazioni
Trasferimento su un istituto
di libero passaggio

<input type="checkbox"/> Domanda di trasferimento di un prelievo anticipato →  disponibile come download su www.vita.ch	•	•	•
<input type="checkbox"/> Copia di un estratto del registro fondiario (risalente a non più di un mese) relativo al bene immobile, in cui viene investito l'importo originario del prelievo anticipato. La copia serve solo se l'iscrizione nel registro fondiario relativa a questo bene immobile è già stata eseguita. →  disponibile a pagamento presso il vostro ufficio del registro fondiario	•	•	
<input type="checkbox"/> Contratto di compravendita costituito per atto pubblico o bozza definitiva del contratto Importante: la data di trasferimento della proprietà deve essere indicata sul contratto di compravendita. In alternativa, inviare una conferma della data del trasferimento di proprietà redatta dal notaio.	•	•	
<input type="checkbox"/> Attuale certificato di stato civile (risalente a non più di un mese) per le persone non sposate	•	•	
<input type="checkbox"/> Copia del passaporto / della carta d'identità del richiedente e del coniuge o del convivente registrato Importante: le firme devono essere visibili. La copia della licenza di condurre non è sufficiente.	•	•	
<input type="checkbox"/> Conferma bancaria con le seguenti indicazioni: <ul style="list-style-type: none"> – conferma che l'importo utilizzato originariamente viene utilizzato per l'acquisto o per la costruzione del nuovo bene immobile – importo utilizzato originariamente investito nel nuovo bene immobile – indirizzo del nuovo bene immobile in cui viene investito il prelievo anticipato – conferma che il nuovo bene immobile è una proprietà d'abitazioni ad uso proprio. 	•	•	
<input type="checkbox"/> Copia della ricevuta del contributo alle spese in base all'offerta Se il prelievo anticipato ha avuto luogo presso una Fondazione collettiva Vita o una fondazione collettiva della Zurigo Compagnia di Assicurazioni sulla Vita SA, rinunciamo alla riscossione del contributo alle spese.	•	•	