

Checkliste Wohneigentumsförderung

Nachweise für den Übertrag eines bestehenden Vorbezugs

Möchten Sie einen bereits bestehenden Vorbezug zur Finanzierung Ihres neuen Wohneigentums übertragen? Mit dieser Checkliste denken Sie an alle erforderlichen Unterlagen, um die gesetzlich vorgeschriebenen Voraussetzungen zu erfüllen.

Kauf von Wohneigentum
Erstellung / Bau von Wohneigentum
Übertrag auf eine Freizügigkeitsrichtung

	Kauf von Wohneigentum	Erstellung / Bau von Wohneigentum	Übertrag auf eine Freizügigkeitsrichtung
<input type="checkbox"/> Gesuch um Übertrag eines bestehenden Vorbezugs →  Als Download erhältlich auf www.vita.ch	•	•	•
<input type="checkbox"/> Kopie des Grundbuchauszugs (nicht älter als einen Monat) der Liegenschaft, in die der ursprüngliche Vorbezugsbetrag investiert wird. Die Kopie ist nur erforderlich, falls die Grundbuchanmeldung dieser Liegenschaft bereits vorgenommen worden ist. →  Erhältlich bei Ihrem Grundbuchamt gegen Gebühr	•	•	
<input type="checkbox"/> Öffentlich beurkundeter Kaufvertrag oder definitiver Vertragsentwurf Wichtig: Das Datum der Eigentumsübertragung soll auf dem Kaufvertrag ersichtlich sein. Alternativ senden Sie eine Bestätigung des Datums der Eigentumsübertragung durch den Notar mit.	•	•	
<input type="checkbox"/> Aktueller Zivilstands- / Personenstandsausweis (nicht älter als einen Monat) für Unverheiratete	•	•	
<input type="checkbox"/> Kopie von Pass / Identitätskarte des Antragstellers und des Ehegatten bzw. eingetragenen Partners Wichtig: Die Unterschriften sollen ersichtlich sein. Die Kopie des Führerausweises genügt nicht.	•	•	
<input type="checkbox"/> Bankbestätigung mit folgenden Angaben: <ul style="list-style-type: none"> – Bestätigung, dass der ursprünglich verwendete Betrag für den Kauf oder die Erstellung der neuen Liegenschaft verwendet wird – Ursprünglich verwendeter Betrag, der in die neue Liegenschaft investiert wird – Adresse der neuen Liegenschaft, in die der Vorbezug investiert wird – Bestätigung, dass es sich bei der neuen Liegenschaft um selbst bewohntes Wohneigentum handelt 	•	•	
<input type="checkbox"/> Kopie der Quittung des Kostenbeitrages gemäss Offerte Wenn der Vorbezug bei einer Vita Sammelstiftung oder einer Sammelstiftung der Zürich Lebensversicherungs-Gesellschaft AG stattgefunden hat, verzichten wir auf die Erhebung des Kostenbeitrages.	•	•	