



Checkliste Wohneigentumsförderung

Nachweise für die Verpfändung von Vorsorgegeldern

Möchten Sie Vorsorgegelder zur Finanzierung Ihres Wohneigentums verpfänden?
Mit dieser Checkliste denken Sie an alle erforderlichen Unterlagen, um die gesetzlich vorgeschriebenen Voraussetzungen zu erfüllen.

	Kauf von Wohneigentum	Erstellung / Bau von Wohneigentum	Sicherstellung von Hypotheken
<input type="checkbox"/> Gesuch für eine Verpfändung von Vorsorgegeldern zur Wohneigentumsförderung →  Als Download erhältlich auf www.vita.ch	•	•	•
<input type="checkbox"/> Kopie des Pfandvertrages	•	•	•
<input type="checkbox"/> Kopie des Grundbuchauszugs (nicht älter als einen Monat), falls die Grundbuchanmeldung der Liegenschaft bereits vorgenommen worden ist →  Erhältlich bei Ihrem Grundbuchamt gegen Gebühr	•	•	•
<input type="checkbox"/> Öffentlich beurkundeter Kaufvertrag oder definitiver Vertragsentwurf Wichtig: Das Datum der Eigentumsübertragung soll auf dem Kaufvertrag ersichtlich sein. Alternativ senden Sie eine Bestätigung des Datums der Eigentumsübertragung durch den Notar mit.	•	•	
<input type="checkbox"/> Wohnsitzbestätigung (Wohneigentum muss selbst bewohnt sein.) →  Erhältlich bei Ihrer Wohngemeinde gegen Gebühr			•
<input type="checkbox"/> Bauunterlagen (Kopien): – Werkverträge – Definitive Kostenaufstellung – Definitive Offerten der Handwerker – Rechnungen		•	
<input type="checkbox"/> Baugenehmigung (zwingend bei der Erstellung eines Hauses) Bei Erstellung von Stockwerkeigentum kann auf die Prüfung der Baugenehmigung verzichtet werden.		•	
<input type="checkbox"/> Aktueller Zivilstands- / Personenstandsausweis (nicht älter als einen Monat) für Unverheiratete	•	•	•
<input type="checkbox"/> Kopie von Pass / Identitätskarte des Antragstellers und des Ehegatten bzw. eingetragenen Partners Wichtig: Die Unterschriften sollen ersichtlich sein. Die Kopie des Führerausweises genügt nicht.	•	•	•
<input type="checkbox"/> Kopie der Quittung des Kostenbeitrages gemäss Offerte	•	•	•